

サービス付き高齢者向け住宅 ハートサービス長松 料金表

R8.1.1

【入居時に支払う費用】

敷金	100,000円
----	----------

* 退去時の原状回復費用に充当し、残金は返金します。

【入居後に支払う費用】

月額利用料

居室タイプ	居室料	管理費	生活サービス	食費	総額
I	45,900円	41,000円	10,000円	60,300円	157,200円
II	46,800円	41,000円	10,000円	60,300円	158,100円
III (※1)	81,000円	82,000円	20,000円	120,600円	303,600円
III (※2)	81,000円	61,500円	10,000円	60,300円	212,800円

* 居室料 : タイプ I 18.00㎡～18.51㎡ タイプ II 21.00㎡～21.51㎡

※1 タイプIII(二人部屋) お二人入居の場合の費用

※2 タイプIII(二人部屋) お一人で入居の場合の費用

* 管理費 : 共用部分の維持・管理費、水道・光熱費、事務所経費、人件費

* 生活サービス費 : 下記に記載

* 食費 : 1日3食30日計算 朝食 560円 / 昼食 740円 / 夕食 710円

【介護保険サービス費用】

区分	支給限度額	自己負担額		
		1割分	2割分	3割分
要支援1	50,320	5,032	10,064	15,096
要支援2	105,310	10,531	21,062	31,593
要介護1	167,650	16,765	33,530	50,295
要介護2	197,050	19,705	39,410	59,115
要介護3	270,480	27,048	54,096	81,144
要介護4	309,380	30,938	61,876	92,814
要介護5	362,170	36,217	72,434	108,651

ご入居者様と訪問介護サービス事業所(ハートサービス)との個別契約となります。

ご負担金は、介護度やご利用回数により決定されます。

【介護保険サービス以外のサービス費用】

生活支援サービス

◆必須サービス

項目	サービス内容
状況把握	定期的な居室への訪問や喫食による確認、ナースコールによる状況把握を行います
生活相談	日常生活における入居者の心配や悩みなどについて職員がいつでも相談に応じます

◆日常生活サービス

項目	サービス内容
フロント	来訪者の受付・取次・不在時の伝言、郵便物の受付・保管・手渡し、居室の鍵の管理、タクシー等の配車依頼、ご家族及び身元引受人への連絡等
外部業者の取り扱い	入居者様の日常生活に必要な業者（個別契約の新聞・健康飲料等）
書類作成等の援助	書類作成援助、公的書類等の記入等のお手伝い
不在中の居室管理	居室を空けられる際、希望に応じて防犯・防災チェック
ゴミ収集	粗大ゴミ等料金が発生する場合は別途費用がかかります
お食事	食堂でのお食事時の配膳・下膳、声掛け・見守り（居室での個別対応以外）
健康相談・栄養相談	必要に応じて随時行います

【介護保険サービス以外のサービス費用】

◆生活サービス(有料)

(税別)

項目	料金	提供内容
居室掃除	200円/回	(モップかけ程度)介護保険外の場合
お食事の配膳・下膳	200円/回	居室への配膳・下膳
嗜好に応じた特別な食事	150円/回	ごはん→パン 魚→肉など嗜好による献立変更
洗濯(日常使用する衣類・タオル等)	150円/回	
洗濯(寝具類の大きな物)	600円/回	
オムツ代	実費	
買い物代行	実費	所要時間
理美容サービス	実費	外部委託 要予約
役所の手続き代行	実費	所要時間
金銭管理	1,500円/月	上限10万円程度の管理(別途金銭預かり契約必要)

【介護保険サービス以外のサービス費用】

◆健康管理サービス(有料)

(税別)

項目	料金	提供内容
定期健康診断(協力医)	実費	医療保険利用になります
健康相談	1,500円/月	施設看護師によるもの
緊急時対応	介護保険対応	救急搬送にて対応します。
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	50円/回	主治医の指示があった場合に行います
服薬管理	1,500円/月	服薬仕分・管理・セッティング、服用介助・確認
医師の往診	実費	医療保険利用になります
通院介助	実費	2,800円/30分、4,000円/60分、それ以上は30分単位で1,000円増しとなります。18時以降翌日7時まで100円/30分毎割増

◆その他のサービス(有料)

(税別)

項目	料金	提供内容
駐車場代	3,000円/月	
洗濯機使用料	150円/回	週2回の使用は管理費の中に含まれます
乾燥機使用料	200円/回	
入浴料	500円/回	週2回の使用は管理費の中に含まれます
買い物等の外出付き添い	実費	2,000円/30分、3,000円/60分、それ以上は30分単位で1,000円増しとなります。18時以降翌日7時まで100円/30分毎割増
電化製品使用料	500円/月	冷蔵庫・電気ポット・電気毛布・電気アンカ等
退去時の居室清掃・消毒	実費	退去時見積ご提示いたします